

Унитарное предприятие «Запад-Транснефтепродукт»	Код по ОКУД	Форма С-1
(наименование организации)		

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер А.Г. Шишкин  
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)  
« 05 » 03 20 24г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Комиссия, образованная в составе:		
председателя комиссии	Заместителя генерального директора по строительству	Т.Л. Давыдова
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	Начальника ОКСиР	Д.Ю. Ульянова
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	Начальника СТСиСТ	Н.Н. Балобана
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	Инженера ОКСиР	В.А. Лукьяновича
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Одноэтажный гараж на 3 автомобиля, инв.№01020, г.Мозырь, текущий ремонт

(наименование объекта)

установлено, что	1. Образование грибка по периметру внутренних стен, потолков
	2. Осыпание отделочного штукатурного слоя от поверхности стен внутри здания
	3. Выгорание окрасочного слоя фасада
	4. Коррозия металлических уголков обрамления смотровой ямы
	(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: К=1.15 Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Не требуется

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации 1 ФЕВРАЛЯ 2024г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 6 мая 2024г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 5 МЕС.

Председатель комиссии	Заместителя генерального директора по строительству	Т.Л. Давыдов
	(должность)	(инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Начальника ОКСиР	Д.Ю. Ульянов
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	Начальника СТСиСТ	Н.Н. Балобан
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	Инженера ОКСиР	В.А. Лукьянович
	(должность)	(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов ремонтных работ:

№	Виды выполняемых СМР	Ед. изм.	Кол-во
1.	Ремонт штукатурки по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Стесненность К=1,15	100 м2	0.25
2.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	Т	1.21

3.	Погрузка материалов от разборки экскаватором на автотранспорт Стесненность K=1,15	100 М3	0.009	
4.	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т	0.968	
5.	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от масляных красок отжигом Стесненность K=1,15	100 М2	1.45	
6.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	Т	0.1073	
7.	Обработка поверхности стен противогрибковыми препаратами Стесненность K=1,15	100 М2	1.451	
8.	Средство противогрибковое	Т	0.0109	
9.	Грунтование внутренних поверхностей стен Стесненность K=1,15	100 М2	1.45	
10.	Грунтовка (концентрат) глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полимерная (П), однокомпонентная (1), дисперсия (Д), применение 1:1	кг	13	
11.	Установка перфорированных алюминиевых уголков для защиты выступающих углов Стесненность K=1,15	100 М	0.28	
12.	Уголок металлический пристенный с сеткой длиной 3 м	шт.	10	
13.	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для устройства армированного слоя теплоизоляции трубопроводов, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М100, F100	т	0.004	
14.	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по штукатурке стен Стесненность K=1,15	100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ	0.725	
15.	Окраска по штукатурке стен поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная Стесненность K=1,15	100М2ОКРАШИВАЕМОЙПОВЕРХНОСТИ	0.725	
16.	Улучшенное окрашивание водоземulsionными составами потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски Стесненность K=1,15	100М2	0.82	
17.	Обработка поверхности потолков противогрибковыми препаратами Стесненность K=1,15	100 М2	0.82	
18.	Средство противогрибковое	Т	0.0109	
19.	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов Стесненность K=1,15	100 М РАЗБИРАЕМОГО ПЛИНТУСА	0.44	
20.	Плинтусы или галтели	М	13.2	
21.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	Т	0.0484	
22.	Устройство плинтусов из плиток керамических Стесненность K=1,15	100 М	0.44	
23.	Плитки плинтусные	М	44.44	
24.	Демонтаж потолочных ПВХ плинтусов Демонтаж K=0,3 Стесненность K=1,15	100 М	0.44	
25.	Установка галтелей (карнизов) из пенопласта с прирезкой углов на клею Стесненность K=1,15	100 М	0.44	
26.	Галтель (карниз) из пенопласта Демонтаж K=0,3	М	46.2	
27.	Клей для стыков Демонтаж K=0,3	КГ	0.1078	
28.	Очистка щетками Стесненность K=1,15	М2	1.1	
29.	Обработка противокоррозионным составом Стесненность K=1,15	100 М2	0.011	
30.	Материалы антикоррозионные и химически стойкие (средняя цена по группе)	кг	0.15	
31.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-017 Стесненность K=1,15	100 М2	0.011	
32.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ВЛ-515 Кратность K=2 Стесненность K=1,15	100 М2	0.011	
33.	Устройство вентиляции, сверление кольцевыми алмазными	100 ОТВЕРСТИЙ	0.02	

	сверлами в железобетонных конструкциях с арматурой диаметром до 16 мм без применения напорного водопровода (до 0,2 МПа) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм, диаметром 160 мм Стесненность K=1,15			
34.	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с арматурой диаметром до 16 мм без применения напорного водопровода (до 0,2 МПа) горизонтальных отверстий: на каждые 10 мм изменения глубины добавляется или исключается, диаметром 160 мм Кратность K=36 Стесненность K=1,15	100 ОТВЕРСТИЙ	0.02	
35.	Установка решеток вентиляционных площадью до 0,5 м2 Стесненность K=1,15	ДЕТАЛЬ	4	
36.	Решетки вентиляционные площадью до 0,5 м2	ШТ.	4	
37.	Фасад			
38.	Подготовка поверхности стен и откосов с лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.18	
39.	Огрунтовка поверхности стен с лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.18	
40.	Грунтовка (концентрат) глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полимерная (П), однокомпонентная (1), дисперсия (Д), применение 1:1	тн	0.0036	
41.	Окраска оштукатуренных поверхностей фасадов вручную с лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.18	
42.	Краска силикатно-акриловая для наружных и внутренних работ (V1, W3), основа (база) прозрачная	кг	10.8	
43.	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной 40 мм с земли и лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.02	
44.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	Т	0.164	
45.	Огрунтовка поверхности стен с лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.1	
46.	Грунтовка (концентрат) глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полимерная (П), однокомпонентная (1), дисперсия (Д), применение 1:1	тн	0.002	
47.	Окраска оштукатуренных поверхностей откосов вручную с лесов Стесненность K=1,15	100 М2	0.1	
48.	Краска силикатно-акриловая для наружных и внутренних работ (V1, W3), основа (база) прозрачная	кг	6	
49.	Погрузка материалов от разборки экскаватором на автотранспорт Стесненность K=1,15	100 М3	0.03	
50.	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА 1	т	1.304	

Составил	Инженер ОКСИР	В.А. Лукьянович
	(должность)	(подпись) (инициалы, фамилия)

« 19 » 02 20 24 г.