



АКТ

общего планового (осеннего) технического осмотра здания (о готовности к зиме)

«10» октября 2023г.

г. Гомель
(город)

Здание вафельного цеха по ул. (пер.) Советская, 63 находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении СП ОАО «Спартак»

Эксплуатирующая организация Вафельный цех

(наименование)

Комиссия в составе:

председателя Зам. ген. директора-главного инженера Дивака А.В. ;
(должность, фамилия, инициалы)

представителей: Заместителя главного инженера Жлобы А.И. ;
(должность, фамилия, инициалы)

начальника СКС Романовой С.И.
(должность, фамилия, инициалы)

главного механика Захаревича А.Н. ;
(должность, фамилия, инициалы)

главного энергетика Горбата В.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

начальника ООТ и ПБ Можейко А.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

председателя профкома Федосовой Т.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

ведущего инженера по техническому надзору за
строительством Чалого Я.А
(должность, фамилия, инициалы)

начальника вафельного цеха Душковой С.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного здания.

1. Осмотром установлены следующее техническое состояние конструктивных элементов здания и необходимый объем работ:

Части и конструкций	зданий	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
				Вид	Ед. изм.	Кол- во
Крыша		удовлетворительно	тек. кров. на местах	тек. рем.	м ²	20

Водосточные трубы	удовлетворительно				
Фасад	удовлетворительно				
Двери	удовлетворительно				
Окна	удовлетворительно				
Система отопления	удовлетворительно				
Система вентиляции	удовлетворительно				
Системы электроснабжения и освещения	удовлетворительно				
Система горячего водоснабжения	удовлетворительно				
Система холодного водоснабжения	удовлетворительно				
канализация	удовлетворительно				
лифты	удовлетворительно				
Лестничные клетки	удовлетворительно				

2. Наличие актов за подписью представителей тепловых сетей и энергонадзора

(номера и дата подписи актов)

Выводы и предложения На основании результатов осмотра комиссия в полном составе считает, что состояние здания является удовлетворительным и соответствует требованиям НПА и ТНПА.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

(подпись)

А.В. Дивак
(фамилия, инициалы)

(подпись)

А.И. Жлоба
(фамилия, инициалы)

(подпись)

С.И. Романова
(фамилия, инициалы)

(подпись)

А.Н. Захаревич
(фамилия, инициалы)

(подпись)

В.Н. Горбат
(фамилия, инициалы)

(подпись)

А.Н. Можейко
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Т.Н. Федосова
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Я.А. Чалый
(фамилия, инициалы)

(подпись)

С.Н. Душкова
(фамилия, инициалы)